

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ЖЭУ № 7»

 А.В. Белоконов
« 01 » июня 2025г.

РАСЦЕНЕННАЯ ОПИСЬ РАБОТ ПО ПЛАНОВОМУ ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА НА 2025г.

адрес: г. Калининград ул. Бесселя, д. 2

№ п/ п	Описание необходимых работ по текущему ремонту общего имущества	Единица измерения объема работ	Объем работ	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ
1	2	3	4	5	
1	Фундаменты и подвальные помещения				
	1.1. Ремонт отмостки.	М2	5	300	1500
2	Стены и фасады				
	2.1. Ремонт цоколя.	м2	6	1033	6198
3	Лестницы, балконные плиты, крыльца (зонты - козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей				
	3.1. Ремонт площадки ж/б	шт.	10	1200	12000
	3.2. Ремонт козырьков над входами в подъезды.	М2	4	42420	169680
	3.3 Ремонт перил	шт.	12	4280	51360
4	Внутридомовая система отопления	шт	36	384,94	13857,84
	4.1 Замена задвижек и вентилях диаметром 15мм -25 мм.				
5	Внутридомовые инженерные системы холодного водоснабжения и водоотведение, горячего водоснабжения.				
	5.1.Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения с последующим утеплением и врезкой в действующую сеть				-
	5.2 диаметром 40 мм.	м/п	60	3123	187380
	5.3 диаметром 76 мм.	м/п	42	3666	153972
	5.4.Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения с последующим утеплением и врезкой в действующую сеть с заменой запорной арматуры				
	5.5. диаметром 32 мм; 40мм;50мм;76мм.	м/п	186	3480	647280
	5.6 диаметром 32 мм.	м/п	8	2526	20208
	5.7 Замена запорной регулировочной арматуры диаметром 32 мм.	Шт.	8	2974	23792
	5.8 Замена запорной регулировочной арматуры диаметром 40 мм.	Шт.	36	3166	113976
	Итого: общая стоимость работ				1401203,84

Составил: Мастер участка ООО «ЖЭУ № 7»  Долгополова Н.В.

« 11 » апреля 2025 г.