

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме
г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, дом № 35-39

Протокол составлен: « 10 » февраля 2022 года.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата и время проведения очного обсуждения: « 30 » января 2022 года в 16-00 часов.

Место проведения очного обсуждения:

во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, дом № 35-39.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: « 10 » февраля 2022 года в 18-00 часов.

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1, каб. 21.

Инициатор общего собрания: Петрова Елена Андреевна, адрес: ул. Генерала Галицкого, д. 35, кв. 5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 5079,20 кв.м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) помещений в многоквартирном доме в соответствии с Реестром собственников помещений, присутствовавших на собрании, приводимом в Приложении 2 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – **93,11** голосов.

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. О принятии решения об оформлении разрешения на использование земель в кадастровом квартале 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.
3. О наделении председателя Совета дома № 35-39 по ул. Генерала Галицкого Петровой Елены Андреевны правом подписывать от лица собственников помещений данного многоквартирного дома документы по разработке проекта планировки и межевания в границах кадастрового квартала 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания – место нахождения ООО «ЖЭУ №7»: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1.

Итоги голосования и формулировки решений,
принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Слушали: Инициатора общего собрания по первому вопросу повестки дня – Избрание председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложено:

Избрать председателем общего собрания: Петрову Елену Андреевну,
адрес: ул. Генерала Галицкого, д. 35, кв. 6,
избрать секретарем общего собрания: Крапивину Галину Анатольевну,
адрес: ул. Генерала Галицкого, д. 35, кв. 5,
а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Решили (постановили) по первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания: Петрову Елену Андреевну,
адрес: ул. Генерала Галицкого, д. 35, кв. 6,
избрать секретарем общего собрания: Крапивину Галину Анатольевну,
адрес: ул. Генерала Галицкого, д. 35, кв. 5,
а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Итоги голосования по первому вопросу:

«за»		«против»		«воздержался»	
кол-во голосов	%	кол-во голосов	%	кол-во голосов	%
93,11	100 %	0	0	0	0

Решение по первому вопросу принято.

Вопрос 2. О принятии решения об оформлении разрешения на использование земель в кадастровом квартале 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Слушали: Инициатора общего собрания по второму вопросу повестки дня – О принятии решения об оформлении разрешения на использование земель в кадастровом квартале 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Предложено: Принять решение оформить разрешение на использование земель в кадастровом квартале 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Решили (постановили) по второму вопросу: Принять решение оформить разрешение на использование земель в кадастровом квартале 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Итоги голосования по второму вопросу:

«за»		«против»		«воздержался»	
кол-во голосов	%	кол-во голосов	%	кол-во голосов	%
93,11	100 %	0	0	0	0

Решение по второму вопросу принято.

Вопрос 3. О наделении председателя Совета дома № 35-39 по ул. Генерала Галицкого Петровой Елены Андреевны правом подписывать от лица собственников помещений данного многоквартирного дома документы по разработке проекта планировки и межевания в границах кадастрового квартала 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Слушали: Инициатора общего собрания по третьему вопросу повестки дня – О наделении председателя Совета дома № 35-39 по ул. Генерала Галицкого Петровой Елены Андреевны правом подписывать от лица собственников помещений данного многоквартирного дома документы по разработке проекта планировки и межевания в границах кадастрового квартала 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Предложено: Наделить председателя Совета дома № 35-39 по ул. Генерала Галицкого Петрову Елену Андреевну правом подписывать от лица собственников помещений данного многоквартирного дома документы по разработке проекта планировки и межевания в границах кадастрового квартала 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Решили (постановили) по третьему вопросу: Наделить председателя Совета дома № 35-39 по ул. Генерала Галицкого Петрову Елену Андреевну правом подписывать от лица собственников помещений данного многоквартирного дома документы по разработке проекта планировки и межевания в границах кадастрового квартала 39:15:132314 по ул. Генерала Галицкого.

Итоги голосования по третьему вопросу:

«за»		«против»		«воздержался»	
кол-во голосов	%	кол-во голосов	%	кол-во голосов	%
93,11	100 %	0	0	0	0

Решение по третьему вопросу принято.

Вопрос 4. Определение места хранения копии протокола общего собрания – место нахождения ООО «ЖЭУ №7»: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1.

Слушали: Инициатора общего собрания по пятому вопросу повестки дня – Определение места хранения копии протокола общего собрания – место нахождения ООО «ЖЭУ №7»: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1.

Предложено: Определить место хранения копии протокола общего собрания – место нахождения ООО «ЖЭУ №7»: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1.

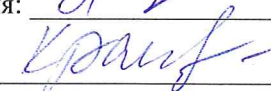
Решили (постановили) по пятому вопросу: Определить место хранения копии протокола общего собрания – место нахождения ООО «ЖЭУ №7»: г. Калининград, ул. Подп. Иванникова, дом № 1.

Итоги голосования по четвертому вопросу:

«за»		«против»		«воздержался»	
кол-во голосов	%	кол-во голосов	%	кол-во голосов	%
93,11	100 %	0	0	0	0

Решение по четвертому вопросу принято.

Председатель общего собрания:  / Петрова Е.А. /

Секретарь общего собрания:  / Крапивина Г.А. /

Приложение:

1. Регистрационный лист общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (и вручение бюллетеней), на 7 л.
2. Реестр собственников помещений с результатами голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол счётной комиссии), на 5 л.
3. Образец сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на 1 л.
4. Образец решения собственника помещения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом путем очно-заочного голосования, на 1 л.
5. Копия сообщения о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогах голосования, на 1 л.