

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ЖЭУ 7сервис»

А.В.Белоконь
«01» сентября 2025 г.

**РАСЦЕНЕННАЯ ОПИСЬ РАБОТ ПО ПЛАНОВОМУ ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА НА 2025г.**

адрес: г. Калининград ул. Житомирская, д. 2-4

№ п/ п	Описание необходимых работ по текущему ремонту общего имущества	Единица измерения объёма работ	Объём работ	Стоимость работ за единицу	Общая стоимость работ
1	2	3	4	5	
1	Фундаменты и подвальные помещения				
	1.1. Ремонт цоколя.	м2	25	320	2560
	1.2. Ремонт отмостки.	М2	8	732	5856
2	Стены и фасады				
	2.1. Ремонт и окраска фасадов	м2	25	1033	25825
3	Двери				
	3.1. Ремонт дверей.	м2	4	2337	9348
4	Оконные и дверные заполнения помещений общего пользования				
	4.1. Ремонт оконных блоков	м2	19,5	8938	174291
5	Лестницы, балконные плиты, крыльца (зонты - козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей				
	5,1. Ремонт крылец.	шт.	4	22000	88000
6	Внутридомовая система отопления				
	6,1 диаметром 15мм -25 мм.	Шт.	20	384,94	7698,8
	6,2. Восстановление разрушенной тепловой изоляции.	м/п	48	749	35952
7	Внутридомовые инженерные системы холодного водоснабжения и водоотведение, горячего водоснабжения.				
	7.1. Замена участка диаметром 32 мм.	м/п	24	1200	28800
	7.2. Замена участка диаметром 40 мм.	м/п	12	1200	14400
	7.3. Замена участка диаметром 76 мм.	м/п	35	2000	70000
	7.4. Смена отдельных участков канализационных трубопроводов с врезкой в действующую сеть диаметром 110 мм.	м/п	60	1000	60000
	Итого: общая стоимость работ				522730,8

Составил: Мастер участка ООО «ЖЭУ № 7» Долгополова Н.В.

«09» апреля 2025 г.