

Анкета управляющей организации

ООО "ЖЭУ 7 сервис"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2020 в 22:18
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭУ 7 сервис"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "ЖЭУ 7 сервис"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Горбатенко
			Имя руководителя	Сергей
			Отчество руководителя	Владимирович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1143926018565
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3906325902
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	info@geu7.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.geu7.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	53-19-11
			Факс	53-19-11
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник: выходной Вторник: 9.00 - 19.00 Среда: 9.00 - 18.00 Четверг: 9.00 - 19.00 Пятница: 9.00 - 18.00 Суббота: 9.00 - 15.00 Воскресенье: выходной Обед: 13.00 - 14.00

14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	53-00-94, 56-05-50, 56-02-45, 37-73-47
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	по рабочим дням с 09-00 до 18-00 тел. (4012) 53-00-94 в выходные (праздничные), с 18-00 до 09-00 тел. (4012) 56-05-50, 56-02-45, 37-73-47
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	51
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	171830.80
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	32
			Штатная численность административного персонала	19
			Штатная численность инженеров	3
			Штатная численность рабочих	10
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	АССОЦИАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЖКХ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "АЛЬЯНС" (САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ), 236008, г.Калининград, ул.Тургенева, дом 14; http://www.sro-aliants.ru

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			19.04.2019 в 23:32
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	043
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	21.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Калининградской обл
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия 043.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2020 в 21:58
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	упрощенка ЖЭУ 7 Сервис 2 лист.pdf Упрощенка ЖЭУ 7 Сервис 1 лист.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	32744000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	32666000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по	0.00

12.	- холодная вода	руб.	холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			31.03.2020 в 22:18
1)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	11.01.2019
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Абзац 2 части 1 статьи 73 Закона Калининградской области от 12.05.2008 г. №244"Кодекс Калининградской области об административных правонарушениях"
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	36000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление о назначении административного наказания
			Дата документа о применении мер административного воздействия	11.01.2019
Номер документа о применении мер административного воздействия			933/2018	
Документ о применении мер административного			Адм наказание 2019.01.11.pdf	

Документ о применении мер административного воздействия	-	воздействия	Адм наказание 2019.01.11.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Отходы, захламляющие придомовую территорию, убраны.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Калининградская область - Городской округ "Город Калининград"			
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 13	договор управления	01.04.2015
2.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Рокоссовского, д. 17	договор управления	01.04.2015
3.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 78	договор управления	01.04.2015
4.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Сергеева, д. 51~57	договор управления	01.04.2015
5.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Барнаульская, д. 1~3	договор управления	01.04.2015
6.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, д. 1~3	договор управления	01.04.2015
7.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, д. 2~4	договор управления	01.04.2015
8.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Галицкого, д. 19~25	договор управления	01.04.2015
9.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 15~21	договор управления	01.04.2015
10.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 24~30	договор управления	01.04.2015
11.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 46~56	договор управления	01.04.2015
12.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Житомирская, д. 2~4	договор управления	01.04.2015
13.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Космическая, д. 10~20	договор управления	01.04.2015
14.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Космическая, д. 22~36	договор управления	01.04.2015
15.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 13~15	договор управления	01.04.2015
16.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 17~19	договор управления	01.04.2015
17.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 21~25	договор управления	01.04.2015
18.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 2~4	договор управления	01.04.2015
19.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 27~31	договор управления	01.04.2015

20.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 35~37	договор управления	01.04.2015
21.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 63~67	договор управления	01.04.2015
22.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 6~8	договор управления	01.04.2015
23.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 69~73	договор управления	01.04.2015
24.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Минская, д. 10~16	договор управления	01.04.2015
25.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Минская, д. 9~15	договор управления	01.04.2015
26.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Московский, д. 1~3	договор управления	01.04.2015
27.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 10~12	договор управления	01.04.2015
28.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 14~16	договор управления	01.04.2015
29.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 19~21	договор управления	01.04.2015
30.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 23~27	договор управления	01.04.2015
31.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 7~13	договор управления	01.04.2015
32.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Сергеева, д. 23~29	договор управления	01.04.2015
33.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Университетская, д. 4~10	договор управления	01.04.2015
34.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 14~18	договор управления	01.04.2015
35.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 20~24	договор управления	01.04.2015
36.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 58~62	договор управления	01.04.2015
37.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 66~68	договор управления	01.04.2015
38.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 70~72	договор управления	01.04.2015
39.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Подполковника Иванникова, д. 1а, стр. 1а/1б	договор управления	01.04.2015
40.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 17а, стр. 17а/23а	договор управления	01.04.2015
41.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 65а, стр. 65а/67а	договор управления	01.04.2015
42.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 71а, стр. 71а/73а	договор управления	01.04.2015
43.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 75, стр. 75/77в	договор управления	01.04.2015
44.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 79, стр. 79/79б	договор управления	01.04.2015
45.	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Ленинский, д. 8а, стр. 8а/8б	договор управления	01.04.2015
46.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Театральная, д. 33а, стр. 33а/33б	договор управления	01.04.2015
47.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 6а, стр. 6а/12а	договор управления	01.04.2015
48.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 74, стр. 74/74б	договор управления	01.04.2015
49.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 1-5	договор управления	01.04.2015

50.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 15-17	договор управления	01.04.2015
51.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Пролетарская, д. 15а-17а	договор управления	01.04.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Калининградская область - Городской округ "Город Калининград"				
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Черняховского, д. 2~4а	01.04.2015	01.05.2018	передача МКД в управление ТСЖ "Восход"