

**Отчет о выполнении  
договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме за 2017 год**

Адрес: **Черняховского, дом № 17**

ООО «ЖЭУ-7» исполнило свои обязательства по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году, при этом были достигнуты следующие результаты:

**1. ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОЛУЧЕННЫХ / ПОНЕСЕННЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА**

**1.1. Сведения о доходах, полученных организацией за оказание услуг по обслуживанию многоквартирного дома**

Вид платежа	Задолженность собственников и пользователей помещений на 01.01.2017г. (руб.)	Начислено собственникам и пользователям помещений за год (руб.)	Оплачено собственниками и пользователями помещений за год (руб.)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 31.12.2017г. (руб.)
За услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	95 469	142 064	180 131	57 402

**1.2. Сведения о расходах, понесенных организацией в связи с оказанием услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома**

Виды услуг и работ	Наименования организаций, оказывающих услуги (выполняющих работы)	Расходы за оказанные услуги (выполненные работы) (руб.)
<b>Работы и услуги по содержанию и ремонту многоквартирного дома, всего. В т.ч.:</b>		<b>142 060</b>
Иные услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома	ООО «ЖЭУ-7»	39 907
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. сети холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения – при наличии)	ООО «ЖЭУ-7», прочие подрядные организации	13 893
Техническое обслуживание систем вентиляции, в т.ч. дымоходов и вентканалов	Трубочистный мастер Сучков А.В., ООО "БГС"	3 688
Аварийно-внеплановый (непредвиденный) ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	ООО «ЖЭУ-7», ООО "ГАС", прочие подрядные организации	27 885
Уборка придомовой территории	ООО "Региональная сервисная служба", ООО "Клининговая компания Блеск"	30 982
Дезинсекция и дератизация	ООО «Дезинфекция»	690
Санитарная очистка от мусора подвалов и/или чердаков. Очистка стволов мусоропроводов, мусорокамер	ООО «ЖЭУ-7»	5 434
Вывоз крупногабаритного мусора	ООО "Блеск Профи Плюс"	1 253

Вывоз твёрдых бытовых отходов и размещение на полигоне	ООО «Мобайл Клининг Ленинградский», ООО "Блеск Профи Плюс"	16 090
Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	ОАО «Калининград-газификация»	2 238

## 2. Финансовый результат по многоквартирному дому (переходящий остаток денежных средств) на 2018 год

Переходящий остаток денежных средств, на начало 2017 года (руб.)	Получено денежных средств от собственников / нанимателей помещений за 2017 год (руб.)	Расходы в связи с оказанием услуг и выполнению работ за 2017 год (руб.)	Переходящий остаток денежных средств, на 2018 год (руб.)
-41 956	180 131	142 060	-3 885

Настоящий отчет размещен Управляющей организацией на собственном сайте по адресу [www.geu7.ru](http://www.geu7.ru) а также в информационном киоске в холле нашего офиса по адресу ул.Подп.Иванникова, 1.

Администрация ООО «ЖЭУ-7»