

**Отчет о выполнении
договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2018 год**

Адрес: **Ул. Больничная, дом № 26-26а**

ООО «ЖЭУ №7» исполнило свои обязательства по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2018 году, при этом были достигнуты следующие результаты:

1. ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОЛУЧЕННЫХ / ПОНЕСЕННЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

1.1. Сведения о доходах, полученных организацией за оказание услуг по обслуживанию многоквартирного дома

| Вид платежа | Задолженность собственников и пользователей помещений на 01.01.2018г. (руб.) | Начислено собственникам и пользователям помещений за год (руб.) | Оплачено собственниками и пользователями помещений за год (руб.) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 31.12.2018г. (руб.) |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| За услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома | 36 670 | 144 279 | 128 730 | 52 219 |

1.2. Сведения о расходах, понесенных организацией в связи с оказанием услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома

| Виды услуг и работ | Наименования организаций, оказывающих услуги (выполняющих работы) | Расходы за оказанные услуги (выполненные работы) (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Работы и услуги по содержанию и ремонту многоквартирного дома, всего. В т.ч.: | | 144 240 |
| Иные услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома | ООО «ЖЭУ №7» | 40 244 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. сети холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения – при наличии) | ООО «ЖЭУ №7», прочие подрядные организации | 13 993 |
| Техническое обслуживание систем вентиляции, в т.ч. дымоходов и вентканалов | ООО "БГС" | 3 805 |
| Аварийно-внеплановый (непредвиденный) ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания | ООО «ЖЭУ №7», ООО "ГАС", прочие подрядные организации | 28 082 |
| Уборка придомовой территории | ООО "Клининговая компания Блеск" | 31 237 |
| Дезинсекция и дератизация | ООО «Дезинфекция» | 674 |
| Санитарная очистка от мусора подвалов и/или чердаков | ООО «ЖЭУ №7» | 5 467 |
| Вывоз крупногабаритного мусора | ООО "Блеск Профи Плюс" | 1 252 |
| Вывоз твёрдых бытовых отходов и размещение на полигоне | ООО "Блеск Профи Плюс" | 17 340 |
| Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей | ОАО «Калининград-газификация» | 2 144 |

2. Финансовый результат по многоквартирному дому (переходящий остаток денежных средств) на 2019 год

| Переходящий остаток денежных средств, на начало 2018 года (руб.) | Получено денежных средств от собственников / нанимателей помещений за 2018 год (руб.) | Расходы в связи с оказанием услуг и выполнению работ за 2018 год (руб.) | Переходящий остаток денежных средств, на 2019 год (руб.) |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 26 190 | 128 730 | 144 240 | 10 680 |

Настоящий отчет размещен Управляющей организацией на собственном сайте по адресу www.geu7.ru а также в информационном киоске в холле нашего офиса по адресу ул.Подп.Иванникова, 1.

Администрация ООО «ЖЭУ №7»