

**Отчет о выполнении  
договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме за 2019 год**

Адрес: ул. Больничная, дом № 26-26а

ООО «ЖЭУ №7» исполнило свои обязательства по договору оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2019 году, при этом были достигнуты следующие результаты:

**1. ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОЛУЧЕННЫХ / ПОНЕСЕННЫХ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА**

**1.1. Сведения о доходах, полученных организацией за оказание услуг по обслуживанию многоквартирного дома**

Вид платежа	Задолженность собственников и пользователей помещений на 01.01.2019 г. (руб.)	Начислено собственникам и пользователям помещений за год (руб.)	Оплачено собственниками и пользователями помещений за год (руб.)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 31.12.2019 г. (руб.)
За услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	52 219	126 513	117 456	61 276

**1.2. Сведения о расходах, понесенных организацией в связи с оказанием услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома**

Виды услуг и работ	Наименования организаций, оказывающих услуги (выполняющих работы)	Расходы за оказанные услуги (выполненные работы) (руб.)
<b>Работы и услуги по содержанию и ремонту многоквартирного дома, всего. В т.ч.:</b>		<b>126 344</b>
Иные услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома	ООО «ЖЭУ №7»	40 461
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. сети холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения – при наличии)	ООО «ЖЭУ №7», прочие подрядные организации	14 065
Техническое обслуживание систем вентиляции, в т.ч. дымоходов и вентканалов	ООО "БГС"	3 853
Аварийно-внеплановый (непредвиденный) ремонт внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	ООО «ЖЭУ №7», ООО "ГАС", прочие подрядные организации	28 226
Уборка придомовой территории	ООО "Брилант"	31 406
Дезинсекция и дератизация	ООО "Санита"	674
Санитарная очистка от мусора подвалов и/или чердаков	ООО «ЖЭУ №7»	5 491
Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	ИП Новиков А.Е.	2 167

**2. Финансовый результат по многоквартирному дому (переходящий остаток денежных средств) на 2020 год**

Переходящий остаток денежных средств, на начало 2019 года (руб.)	Получено денежных средств от собственников / нанимателей помещений за 2019 год (руб.)	Расходы в связи с оказанием услуг и выполнению работ за 2019 год (руб.)	Переходящий остаток денежных средств, на 2020 год (руб.)
10 680	117 456	126 344	1 792

Настоящий отчет размещен Управляющей организацией на собственном сайте по адресу [www.geu7.ru](http://www.geu7.ru) а также в информационном киоске в холле нашего офиса по адресу ул.Подп.Иванникова, 1.

Администрация ООО «ЖЭУ №7»