

# План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 11.11.2024

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник отдела тепловой инспекции

МП «Калининградтеплосеть»

Описание

Примечание

Ю.В.Мокеев

18» 09 2025 г.

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                                 | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                          |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | Ул. Космическая 6-8                                      |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | ГО «Город Калининград»                                   |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Жилой многоквартирный дом                                |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | МП «Калининградтеплосеть»                                |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1961                                                     |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2007                                                     |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 2                                                        |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | железобетонные                                           |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | подвал                                                   |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | имеется                                                  |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                          |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 26                                                       |            |
| 2.2                                                 | Количество нежилых помещений                               | 4                                                        |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 1290,8                                                   |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 1056,8                                                   |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 227,6                                                    |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 5255                                                     |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                          |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | имеется, 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | имеется, 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | закрытая<br>(открытая/закрытая)                          |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | независимая<br>(зависимая/независимая)                   |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | двухтрубная<br>(двухтрубная/однотрубная)                 |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | нет<br>(есть/нет)                                        |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | имеется                                                  |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | сталь, полимер<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | имеется, 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            | 1                                                        |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                  | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | <u>сталь, полимер</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер,<br>полимер)                                                                                                                                                                        |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | 1                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | имеется                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | <u>имеется, 2</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | -                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | имеется                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | отсутствует                                                                                                                                                                                                                               |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                            |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                            |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                            |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                            |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                            |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 01.10.2021г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 08.10.2022г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 07.10.2023г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 25.04.2022г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 11.05.2023г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 13.05.2024г.                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>-<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>-<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>-<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>-<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>-<br>(месяц, количество дней)                                                                |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____<br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                      |                       |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>_____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____<br>(месяц, количество дней)                                                            |                       |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 197,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 201,82                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 193,92                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |
| 5.5      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_____<br>- аварийный останов котельных:<br>_____<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_____<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_____<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар: | Данные<br>отсутствуют |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br>_____<br>- аварийный останов котельных:<br>_____<br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br>_____<br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br>_____<br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар: | Данные<br>отсутствуют |

| №<br>n/n | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Примечание         |
|----------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:</p> <p>- аварийный останов котельных:</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:</p>                                                                                                                | Данные отсутствуют |
| 5.6      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |
|          | 2021-2022 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:</p> |                    |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</p> <p>- некорректная работа насосов,</p>                  |                    |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Примечание |
|----------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | теплообменников:<br><u>нет</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.  | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>нет</u></p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>нет</u></p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>нет</u></p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/><u>нет</u></p>                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.7      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | <p>- тупиковое/<b>попутное</b> движение теплоносителя:</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</p> <p>- скрытая/<b>открытая</b> прокладка труб в помещениях:</p> <p>- изолированные/<b>неизолированные</b> стояки:</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/><u>Ду 50мм – 15мм</u></p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p> <p>- <b>одностороннее/разностороннее</b> подключение отопительных приборов:</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/><u>элеватор</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, <b>элеватор</b>, ТРЖ):</p> |            |
|          | 2022-2023 г.г.  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2023-2024 г.г.  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                     | Примечание                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                   | <div> <div>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</div> <div>без ГВС</div> </div>                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.8      | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | - давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | - давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.9      | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.10     | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:                                                                                                            | «Аварии во внутридомовых инженерных системах отопления и ГВС, приводящие в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354)» к |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                           | Описание         | Примечание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                        |                  | оформлению «Акт о проверки предоставления коммунальных услуг отопления или ГВС ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающим установленную продолжительность», подтверждающих факты нарушения качества коммунальных услуг отопления и ГВС на основании п. 109 указанных Правил, а также к оформлению «Акт о причинении ущерба жизни, здоровью и имуществу потребителя, общему имуществу в МКД» на основании п.152 данных Правил, зарегистрированы не были» |
| 5.11                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                         | в штатном режиме |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                         | в штатном режиме |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                         | в штатном режиме |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                        |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра                                         | Срок выполнения: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| №<br>п/п                                     | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                              | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                                               | С 15.04.2025г.<br>По 15.07.2025г.                     |                                                      |
| 6.2                                          | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 08.04.2025г.<br>по 30.04.2025г. |                                                      |
| 6.3                                          | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:                                      | Не является объектом ОПО                             |
| 6.4                                          | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.5                                          | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.6                                          | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.7                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.8                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 01.08.2025г.<br>по 30.08.2025г. |                                                      |
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:                                      | В данном МКД закрытая система теплоснабжения         |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта <i>ревизия автоматики</i>                                                    | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                       |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений                                                                                                                                                      | Срок выполнения:                                      | п.11.1                                               |

| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                   | Примечание                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                                                                       | в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                                                    | -                                                          | ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003) нарушения отсутствуют |
| 7.2                                                                   | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.      | п.11.1<br>ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)             |
| 7.3                                                                   | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.      | п.11.1<br>ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)             |
| 7.4                                                                   | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с 13.08.2025г.<br>по 26.08.2025г.      | По согласованию с МП «Калининградтеплосеть»             |
| 7.5                                                                   | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br>-                                      | Не является объектом ОПО                                |
| 7.6                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.      | 18шт.                                                   |
| 7.7                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>-                                      | Не требуется                                            |
| 7.8                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.-     | 439,9 м2                                                |
| 7.9                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 05.05.2025г.<br>по 30.09.2025г.      |                                                         |
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>По графику<br>«Калининградгазификация» | Договор № 17/05-4016-2023/УК от 25.10.2023г.            |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                                           |                                                            |                                                         |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>-                                      | Не требуется                                            |
| 8.2                                                                   | Ремонт и окраска входных дверей                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>-                                      | Не требуется                                            |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.      | 7 м²                                                    |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>-                                      | Требуется капитальный                                   |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                              | Примечание |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                         |                                                       | ремонт     |
| 8.5      | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:                                      |            |
| 8.6      | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | 5 м2       |
| 8.7      | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с 15.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | 6 м.п.     |

Ответственный руководитель

ООО «ЖЭУ № 7»

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Генеральный директор  
(должность)

Белоконь А.В.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

«15» 04 2025 года

